

## SPRÁVA DOMU

Bytový dům Křišťanova 1788/19, Praha 3 - Žižkov  
**Informace o správci pro bydlící**

### Technická správa

Správu Vašeho bytového domu provádí pověřená správní a účetní společnost JiViŠ, s.r.o. na základě uzavřené Příkazní smlouvy o správě bytového domu. Součástí technické správy domu je mimo jiné kontrola domu technikem. Pokud vzniknou jakékoliv závady mimo termín prohlídky, mohou vlastníci jednotek tuto skutečnost nahlásit odpovědnému zástupci, který zajistí jejich odstranění.

Řešení závad v bytových jednotkách, které se netýkají společných prostor či společných technických rozvodů, není předmětem smlouvy. Naše společnost Vám může pomoci odstranění závad zařídit, ale tuto službu si hradí sám vlastník jednotky.

### Odpovědný zástupce správní firmy – technik:

**Jakub Marounek**  
**mobil: 725 496 507**  
tel.: 266 310 266  
e-mail: [jakub.marounek@jivis.cz](mailto:jakub.marounek@jivis.cz)

Pro případ naléhavé opravy – havárie ve společných částech domu je zajištěna nepřetržitá havarijní služba u společnosti **BYTOSERVIS – NONSTOP s.r.o.** K objednání havarijního zásahu jsou oprávněni všichni vlastníci nebo uživatelé jednotek. Tuto službu je však třeba využívat jen v případě oznámení závady mimo pracovní dobu správce.

**Pracovní doba správce je Po-Čt: 8.00 – 17.00 a Pá 8.00 – 14.30hod.**

Havarijní zásah je proveden na základě telefonické objednávky. Technik havarijní služby přijde na nahlášené místo nejpozději do 180 minut od objednání zásahu.

### Havarijní služba

tel.: 605 42 42 42, 2 41 41 41 41

Pokud si vlastník nebo uživatel bytové jednotky objedná zásah havarijní služby na opravu zařízení v bytě, uhradí náklady spojené s výjezdem a provedenými pracemi přímo **BYTOSERVIS – NONSTOP s.r.o.**

* Hasiči	150
* Záchranná služba	155
* Městská policie	156
* Policie České republiky	158
* Poruchová linka PRE	800 823 823
* Poruchová linka Pražská Plynárenská	1239
* Poruchová linka PVK	840 111 112